

### INFORMACION GENERAL

**Nombre Curaduría:** CURADURIA 3 DE BOGOTA  
**Departamento:** CUNDINAMARCA - BOGOTA  
**Municipio:** BOGOTA  
**Curador (a):** JUANA SANS MONTAÑO  
**Correo:** curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co  
**Telefono:** 6015190660  
**Dirección :** Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-23-0992

### RADICACIÓN DEL PROYECTO

**NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO:** 11001-3-23-0992  
**NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO:** 11001-3-23-1998  
**REQUIERE CERTIFICACIÓN TECNICA DE OCUPACIÓN:** SI  
**REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE:** NO  
**FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA::** 2023-06-08  
**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 2023-11-07  
**FECHA DE EJECUTORIA:** 2023-11-08

### OBSERVACION DE LA LICENCIA:

#### Tipo de autorización

Tipo: CONSTRUCCION  
DEMOLICION TOTAL / 24 meses  
OBRA NUEVA / 36 meses

Vigencia: 36 meses  
Hasta: 2026-11-8

#### Usos aprobados

VIVIENDA - NO VIS  
Unidades de Uso: 28

COMERCIO  
Unidades de Uso: 3

#### Usos de parqueadero

PARQUEADEROS PRIVADOS  
Unidades de parqueadero: 1

#### Titulares

EBENEZER PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.S.  
Nit  
901089888-4

**Inmuebles**

Predio: URBANO  
Matricula: 50S-40270629  
Chip - C. Catas.: AAA0012JMAF  
Dirección: Carrera 24 H # 18 - 46 SUR /  
Area: 2715.72 Metros

Predio: URBANO  
Matricula: 50S-295729  
Chip - C. Catas.: AAA0012JLZE  
Dirección: Carrera 24 H # 18 - 54 SUR /  
Area: 2715.72 Metros

**Descripción de la licencia**

Planos Estructurales: 6  
Planos Arquitectonicos: 9  
Planos Subdivisión:  
Planos Urbanización:  
Planos Parcelación:  
Memorias de calculo: Si  
Memorias de suelo: Si  
Anexo: [Acto Administrativo](#)

**Correcciones - Salvedades**

**Actos administrativos asociados**