

### INFORMACION GENERAL

**Nombre Curaduría:** CURADURIA 3 DE BOGOTA  
**Departamento:** CUNDINAMARCA - BOGOTA  
**Municipio:** BOGOTA  
**Curador (a):** JUANA SANS MONTAÑO  
**Correo:** curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co  
**Telefono:** 6015190660  
**Dirección :** Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-24-1149

### RADICACIÓN DEL PROYECTO

**NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO:** 11001-3-24-1149  
**NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO:** 11001-3-25-0077  
**REQUIERE CERTIFICACIÓN TECNICA DE OCUPACIÓN:** SI  
**REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE:** NO  
**FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA::** 2024-07-24  
**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 2025-01-15  
**FECHA DE EJECUTORIA:** 2025-01-22

### OBSERVACION DE LA LICENCIA:

#### Tipo de autorización

Tipo: CONSTRUCCION  
DEMOLICION TOTAL / 24 meses  
OBRA NUEVA / 36 meses

Vigencia: 36 meses  
Hasta: 2028-01-22

#### Usos aprobados

VIVIENDA - NO VIS  
Unidades de Uso: 6

#### Usos de parqueadero

PARQUEADEROS PRIVADOS  
Unidades de parqueadero: 4

#### Titulares

GRUPO GARCIA Y GARCIA S.A.S GYG GROUP  
Nit  
901323078-9

**Inmuebles**

Predio: URBANO  
Matricula: 50C-615258  
Chip - C. Catas.: AAA0074WRMS  
Dirección: Calle 25 B # 81 C - 22 /  
Area: 196 Metros

**Descripción de la licencia**

Planos Estructurales: 8  
Planos Arquitectonicos: 4  
Planos Subdivisión:  
Planos Urbanización:  
Planos Parcelación:  
Memorias de calculo: Si  
Memorias de suelo: Si  
Anexo: [Acto Administrativo](#)

**Correcciones - Salvedades**

**Actos administrativos asociados**