

### INFORMACION GENERAL

**Nombre Curaduría:** CURADURIA 3 DE BOGOTA  
**Departamento:** CUNDINAMARCA - BOGOTA  
**Municipio:** BOGOTA  
**Curador (a):** JUANA SANS MONTAÑO  
**Correo:** curaduriasres.bogota@supernotariado.gov.co  
**Telefono:** 6015190660  
**Dirección :** Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-24-1563

### RADICACIÓN DEL PROYECTO

**NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO:** 11001-3-24-1563  
**NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO:** 11001-3-25-0494  
**REQUIERE CERTIFICACIÓN TECNICA DE OCUPACIÓN:** SI  
**REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE:** NO  
**FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA::** 2024-09-12  
**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 2025-02-28  
**FECHA DE EJECUTORIA:** 2025-04-01

### OBSERVACION DE LA LICENCIA:

#### Tipo de autorización

Tipo: CONSTRUCCION  
OBRA NUEVA / 36 meses

Vigencia: 36 meses  
Hasta: 2028-04-1

#### Usos aprobados

VIVIENDA - VIS  
Unidades de Uso: 279

#### Usos de parqueadero

PARQUEADEROS PRIVADOS  
Unidades de parqueadero: 35  
PARQUEADEROS VISITANTES  
Unidades de parqueadero: 15

#### Titulares

CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENDA SAS  
Nit  
811020804-2

**Inmuebles**

Predio: URBANO  
Matricula: 50C-167522  
Chip - C. Catas.: AAA0080CAZM  
Dirección: Avenida Calle 17 # 120 - 90 /  
Area: 2974.08 Metros

Predio: URBANO  
Matricula: 50C-842403  
Chip - C. Catas.: AAA0080CBAW  
Dirección: Avenida Calle 17 # 120 - 90 / IN 1  
Area: 2974.08 Metros

**Descripción de la licencia**

Planos Estructurales: 117  
Planos Arquitectonicos: 16  
Planos Subdivisión:  
Planos Urbanización:  
Planos Parcelación:  
Memorias de calculo: Si  
Memorias de suelo: Si  
Anexo: [Acto Administrativo](#)

**Correcciones - Salvedades**

**Actos administrativos asociados**