

### INFORMACION GENERAL

**Nombre Curaduría:** CURADURIA 3 DE BOGOTA  
**Departamento:** CUNDINAMARCA - BOGOTA  
**Municipio:** BOGOTÁ  
**Curador (a):** JUANA SANS MONTAÑO  
**Correo:** curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co  
**Teléfono:** 6015190660  
**Dirección :** Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-24-2135

### RADICACIÓN DEL PROYECTO

**NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO:** 11001-3-24-2135  
**NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO:** 11001-3-25-1166  
**REQUIERE CERTIFICACIÓN TÉCNICA DE OCUPACIÓN:** NO  
**REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE:** NO  
**FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA:** 2024-12-18  
**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 2025-05-15  
**FECHA DE EJECUTORIA:** 2025-05-19

### OBSERVACION DE LA LICENCIA:

#### Tipo de autorización

Tipo: RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN

Tipo: CONSTRUCCION  
AMPLIACION / 24 meses  
MODIFICACION / 24 meses  
ADECUACION / 24 meses  
DEMOLICION PARCIAL / 24 meses  
REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL / 24 meses

Vigencia: 24 meses  
Hasta: 2027-05-19

#### Usos aprobados

COMERCIO  
Unidades de Uso: 2

INSTITUCIONAL  
Unidades de Uso: 1

#### Usos de parqueadero

PARQUEADEROS PRIVADOS  
Unidades de parqueadero: 0

**Titulares**

INVERSIONES PASIOCO S.A.S.  
Nit  
900971528-7

GRUPO PAXCO S EN C  
Nit  
901160787-1

**Inmuebles**

Predio: URBANO  
Matricula: 50C-797301  
Chip - C. Catas.: AAA0034AKEP  
Dirección: Carrera 24 # 11 - 41 /  
Area: 516 Metros

Predio: URBANO  
Matricula: 50C-278212  
Chip - C. Catas.: AAA0034AKDE  
Dirección: Carrera 24 # 11 - 49 /  
Area: 516 Metros

**Descripción de la licencia**

Planos Estructurales: 9  
Planos Arquitectonicos: 9  
Planos Subdivisión:  
Planos Urbanización:  
Planos Parcelación:  
Memorias de calculo: Si  
Memorias de suelo: Si  
Anexo: [Acto Administrativo](#)

**Correcciones - Salvedades**

**Actos administrativos asociados**