

### INFORMACION GENERAL

**Nombre Curaduría:** CURADURIA 3 DE BOGOTA  
**Departamento:** CUNDINAMARCA - BOGOTA  
**Municipio:** BOGOTÁ  
**Curador (a):** JUANA SANS MONTAÑO  
**Correo:** curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co  
**Telefono:** 6015190660  
**Dirección :** Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-24-1607

### RADICACIÓN DEL PROYECTO

**NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO:** 11001-3-24-1607  
**NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO:** 11001-3-25-1087  
**REQUIERE CERTIFICACIÓN TECNICA DE OCUPACIÓN:** SI  
**REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE:** NO  
**FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA::** 2024-10-02  
**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 2025-05-07  
**FECHA DE EJECUTORIA:** 2025-05-28

### OBSERVACION DE LA LICENCIA:

#### Tipo de autorización

Tipo: CONSTRUCCION  
MODIFICACION / 24 meses

Vigencia: 24 meses  
Hasta: 2027-05-28

#### Usos aprobados

COMERCIO  
Unidades de Uso: 0

SERVICIOS  
Unidades de Uso: 0

#### Usos de parqueadero

NO APLICA  
Unidades de parqueadero:

**Titulares**

TITAN PLAZA CENTRO COMERCIAL Y EMPRESARIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit  
900534711-5

LOPEZ RAGA MARLENE  
Cédula de ciudadanía  
28696487

LOPEZ RAGA MIREYA  
Cédula de ciudadanía  
28697254

VARGAS LOPEZ DAIMER ALFONSO  
Cédula de ciudadanía  
1018422832

VARGAS LOPEZ FABERTH ERNEY  
Cédula de ciudadanía  
80223730

VARGAS LOPEZ LUIS FERNANDO  
Cédula de ciudadanía  
79818652

VARGAS LOZANO LUIS ALFONSO  
Cédula de ciudadanía  
5892768

FUNDACARE S.A.S  
Nit  
900392873-9

GONZALEZ RUIZ OSCAR JAVIER  
Cédula de ciudadanía  
79590134

SANTOS KERGUELAINE DIANA DOLORES  
Cédula de ciudadanía  
51892007

HURTADO PEÑA DANIEL JULIO  
Cédula de ciudadanía  
4173062

MORA URREA FLOR INES  
Cédula de extranjería  
52251071

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA INMOBILIARIO VISUM RENTAS INMOBILIARIAS (FIDEICOMITENTE DEL FIDEICOMISO ATLAS, A SU VEZ FIDEICOMITENTE DEL FIDEICOMISO ARRIENDOS TITAN PLAZA)  
Nit  
900633404-3

PARQUE ARAUCO COLOMBIA S.A.S. (FIDEICOMITENTE DEL FIDEICOMISO ATLAS, A SU VEZ FIDEICOMITENTE DEL FIDEICOMISO ARRIENDOS TITAN PLAZA)  
Nit  
900252139-0

**Inmuebles**

Predio: URBANO  
Matricula: 50C-1815783  
Chip - C. Catas.: AAA0000AAAA  
Dirección: Avenida Carrera 72 # 80 - 94 /  
Area: 37088 Metros

**Descripción de la licencia**

Planos Estructurales:  
Planos Arquitectonicos: 5  
Planos Subdivisión:  
Planos Urbanización:  
Planos Parcelación:  
Memorias de calculo: No  
Memorias de suelo: No  
Anexo: [Acto Administrativo](#)

**Correcciones - Salvedades**

**Actos administrativos asociados**