CURADORA URBANA 3
ARQ.JUANA SANZ MONTAÑO
NIT: 51.630.853-4

Curaduria Urbana No 3 de Bogota D.C / Salida
Fecha: 30/01/2026 6:04:27 p. m.
Salida VUR No: 26-3-01958
Concepto: 260094
Tipo Documento: Concepto de Norma

Bogotá D.C., 30 ENE 2026

Señores:
EDUCADORES ASOCIADOS S.A.S.
MANUEL J. BERNAL SANCHEZ
manueljbernal@hotmail.com
Ciudad

Referencia: CONCEPTO DE NORMA CU3-26-0094

Cordial saludo

En atención al asunto de la referencia, me permito informarle que la solicitud presentada requiere ser completada en el siguiente aspecto:

Teniendo en cuenta que dentro del trámite se solicita **CONCEPTO DE NORMA** para los predios identificados con la nomenclatura **KR 11 185 B 88 / 92**, se hace necesario que aporte los **antecedentes urbanísticos correspondientes**, los cuales deberán presentarse **impresos, completos y de manera legible**, a fin de poder emitir un pronunciamiento de fondo frente a la consulta.

1. **Plano Urbanístico.**
2. **Plano de Manzana Catastral.**
3. **Resolución de Urbanismo.**
4. **Licencias de Construcción.**

Por lo tanto, le comunicamos que dispone del término de un (1) mes para dar respuesta al presente requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado a solicitud de parte, hasta por un término igual, durante este plazo se suspenderá el término para decidir la solicitud. De lo contrario, se decretará el desistimiento y archivo de la solicitud de conformidad con lo estipulado en el artículo 17 de la ley 1437 de 2011.

Cordialmente

ARQ. JUANA SANZ MONTAÑO
CURADORA URBANA 3
ELABORÓ: ARQ. EDISON MORA MORENO