



Superintendencia de
Notariado y Registro

INFORMACION GENERAL

Nombre Curaduría: CURADURIA 3 DE BOGOTA
Departamento: CUNDINAMARCA - BOGOTA
Municipio: BOGOTA
Curador (a): JUANA SANS MONTAÑO
Correo: curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co
Teléfono: 6015190660
Dirección : Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-25-1317

RADICACIÓN DEL PROYECTO

NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO: 11001-3-25-1317
NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO: 11001-3-26-0778
REQUIERE CERTIFICACIÓN TÉCNICA DE OCUPACIÓN: SI
REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE: NO
FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA:: 2025-08-21
FECHA DE EXPEDICIÓN: 2026-03-24
FECHA DE EJECUTORIA: 2026-04-10

OBSERVACION DE LA LICENCIA:

Tipo de autorización

Tipo: CONSTRUCCION
DEMOLICION TOTAL / 24 meses
OBRA NUEVA / 36 meses

Vigencia: 36 meses
Hasta: 2029-04-10

Usos aprobados

VIVIENDA - NO VIS
Unidades de Uso: 75

COMERCIO
Unidades de Uso: 3

Usos de parqueadero

PARQUEADEROS PRIVADOS
Unidades de parqueadero: 9

Titulares

TRAZOS URBANOS S.A.S. FIDEICOMITENTE FIDEICOMISO INMOBILIARIO WONDER COLIVING
Nit
900769797-7



**Superintendencia de
Notariado y Registro**



Inmuebles

Predio: URBANO
Matricula: 50N-401109
Chip - C. Catas.: AAA0105PCCN
Dirección: Calle 14 B # 109 - 54 /
Area: 798.00 Metros

Predio: URBANO
Matricula: 50N-10417
Chip - C. Catas.: AAA0105PCBS
Dirección: Carrera 14 B # 109 - 42 /
Area: 798.00 Metros

Descripción de la licencia

Planos Estructurales: 17
Planos Arquitectonicos: 10
Planos Subdivisión:
Planos Urbanización:
Planos Parcelación:
Memorias de calculo: Si
Memorias de suelo: Si
Anexo: [Acto Administrativo](#)

Correcciones - Salvedades

Actos administrativos asociados