



## Superintendencia de Notariado y Registro



### INFORMACION GENERAL

**Nombre Curaduría:** CURADURIA 3 DE BOGOTA  
**Departamento:** CUNDINAMARCA - BOGOTA  
**Municipio:** BOGOTA  
**Curador (a):** JUANA SANS MONTAÑO  
**Correo:** curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co  
**Teléfono:** 6015190660  
**Dirección :** Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-25-1295

### RADICACIÓN DEL PROYECTO

**NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO:** 11001-3-25-1295  
**NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO:** 11001-3-26-0914  
**REQUIERE CERTIFICACIÓN TÉCNICA DE OCUPACIÓN:** SI  
**REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE:** NO  
**FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA::** 2025-09-03  
**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 2026-04-09  
**FECHA DE EJECUTORIA:** 2026-04-17

### OBSERVACION DE LA LICENCIA:

#### Tipo de autorización

Tipo: CONSTRUCCION  
ADECUACION / 24 meses  
MODIFICACION / 24 meses  
DEMOLICION PARCIAL / 24 meses

Vigencia: 24 meses  
Hasta: 2028-04-17

#### Usos aprobados

VIVIENDA - VIS  
Unidades de Uso: 6

COMERCIO  
Unidades de Uso: 2

#### Usos de parqueadero

PARQUEADEROS PRIVADOS  
Unidades de parqueadero: 0



**Superintendencia de  
Notariado y Registro**



**Titulares**

RESTREPO GUTIERREZ EDGAR DE JESUS  
Cédula de ciudadanía  
11252219



**Superintendencia de  
Notariado y Registro**



**Inmuebles**

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-481571  
Chip - C. Catas.: AAA0011RNOE  
Dirección: Carrera 24 D # 2 - 54 SUR /  
Area: 116.43 Metros

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-40821562  
Chip - C. Catas.: AAA0296EBEA  
Dirección: Calle 24 D # 2 - 54 SUR / LC 1  
Area: 116.43 Metros

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-40821563  
Chip - C. Catas.: AAA0296EBFT  
Dirección: Carrera 24 D # 2 - 54 SUR / LC 2  
Area: 116.43 Metros

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-40821564  
Chip - C. Catas.: AAA0296EBHY  
Dirección: Carrera 24 D # 2 - 54 SUR / AP 201  
Area: 116.43 Metros

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-40821565  
Chip - C. Catas.: AAA0295EBJH  
Dirección: Carrera 24 D # 2 - 54 SUR / AP 202  
Area: 116.43 Metros

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-40821566  
Chip - C. Catas.: AAA0296EBKL  
Dirección: Carrera 24 D # 2 - 54 SUR / AP 301  
Area: 116.43 Metros

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-40821567  
Chip - C. Catas.: AAA0296EBLW  
Dirección: Carrera 24 D # 2 - 54 SUR / AP 302  
Area: 116.43 Metros

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-40821568  
Chip - C. Catas.: AAA0296EBMS  
Dirección: Carrera 24 D # 2 - 54 SUR / AP 401  
Area: 116.43 Metros

Predio: URBANO  
Matrícula: 50S-40821569  
Chip - C. Catas.: AAA0296EBNN  
Dirección: Carrera 24 D # 2 - 54 SUR / AP 402  
Area: 116.43 Metros



**Superintendencia de  
Notariado y Registro**



**Descripción de la licencia**

Planos Estructurales:  
Planos Arquitectonicos: 1  
Planos Subdivisión:  
Planos Urbanización:  
Planos Parcelación:  
Memorias de calculo: No  
Memorias de suelo: No  
Anexo: [Acto Administrativo](#)

**Correcciones - Salvedades**

**Actos administrativos asociados**