



Superintendencia de
Notariado y Registro

INFORMACION GENERAL

Nombre Curaduría: CURADURIA 3 DE BOGOTA
Departamento: CUNDINAMARCA - BOGOTA
Municipio: BOGOTA
Curador (a): JUANA SANS MONTAÑO
Correo: curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co
Teléfono: 6015190660
Dirección : Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-25-0653

RADICACIÓN DEL PROYECTO

NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO: 11001-3-25-0653
NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO: 11001-3-25-2837
REQUIERE CERTIFICACIÓN TÉCNICA DE OCUPACIÓN: SI
REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE: NO
FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA: 2025-04-16
FECHA DE EXPEDICIÓN: 2025-11-24
FECHA DE EJECUTORIA: 2026-02-26

OBSERVACION DE LA LICENCIA:

Tipo de autorización

Tipo: URBANIZACION
Lotes resultantes: 1REURBANIZACION / 36 meses

Tipo: CONSTRUCCION
DEMOLICION TOTAL / 24 meses
OBRA NUEVA / 36 meses

Vigencia: 72 meses
Hasta: 2032-02-26

Usos aprobados

COMERCIO
Unidades de Uso: 1

VIVIENDA - VIP
Unidades de Uso: 800

Usos de parqueadero

PARQUEADEROS PRIVADOS
Unidades de parqueadero: 50
PARQUEADEROS VISITANTES
Unidades de parqueadero: 42



**Superintendencia de
Notariado y Registro**



Titulares

CONSTRUCCIONES BUEN VIVIR S.A.S
Nit
900085546-9

Inmuebles

Predio: URBANO
Matricula: 50C-01899967
Chip - C. Catas.: AAA0242KPYN
Dirección: Avenida Calle 13 # 36 - 08 /
Area: 2914.20 Metros

Predio: URBANO
Matricula: 50N-01899966
Chip - C. Catas.: AAA0267TDPA
Dirección: Avenida Carrera 13 # 36 - 60 /
Area: 2914.20 Metros

Descripción de la licencia

Planos Estructurales: 190
Planos Arquitectonicos: 16
Planos Subdivisión:
Planos Urbanización: 1
Planos Parcelación:
Memorias de calculo: Si
Memorias de suelo: Si
Anexo: [Acto Administrativo](#)

Correcciones - Salvedades

Actos administrativos asociados