



Superintendencia de  
Notariado y Registro

INFORMACION GENERAL

**Nombre Curaduría:** CURADURIA 3 DE BOGOTA  
**Departamento:** CUNDINAMARCA - BOGOTA  
**Municipio:** BOGOTA  
**Curador (a):** JUANA SANS MONTAÑO  
**Correo:** curaduriatres.bogota@supernotariado.gov.co  
**Teléfono:** 6015190660  
**Dirección :** Calle 97 No. 13-55 Bogotá



11001-3-25-1657

RADICACIÓN DEL PROYECTO

**NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO:** 11001-3-25-1657  
**NÚMERO DE ACTO ADMINISTRATIVO:** 11001-3-26-1070  
**REQUIERE CERTIFICACIÓN TÉCNICA DE OCUPACIÓN:** NO  
**REQUIERE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE INMUEBLE:** NO  
**FECHA DE RADICACIÓN LEGAL Y EN DEBIDA FORMA::** 2025-09-16  
**FECHA DE EXPEDICIÓN:** 2026-04-21  
**FECHA DE EJECUTORIA:** 2026-05-05

OBSERVACION DE LA LICENCIA:

Tipo de autorización

Tipo: CONSTRUCCION  
DEMOLICION TOTAL / 24 meses  
OBRA NUEVA / 36 meses

Vigencia: 36 meses  
Hasta: 2029-05-5

Usos aprobados

VIVIENDA - NO VIS  
Unidades de Uso: 3

COMERCIO  
Unidades de Uso: 1

Usos de parqueadero

PARQUEADEROS PRIVADOS  
Unidades de parqueadero: 0

Titulares

COMERCIALIZADORA TEXTILES Y MODA S.A.  
Cédula de ciudadanía  
830101591-6



## Superintendencia de Notariado y Registro



### Inmuebles

Predio: URBANO  
Matricula: 50C-1367777  
Chip - C. Catas.: AAA0059HXOE  
Dirección: Avenida Calle 80 # 69 T - 49 /  
Area: 252.00 Metros

Predio: URBANO  
Matricula: 50C-370762  
Chip - C. Catas.: AAA0059HXNN  
Dirección: Avenida Calle 80 # 69 T - 53 /  
Area: 252.00 Metros

### Descripción de la licencia

Planos Estructurales: 4  
Planos Arquitectonicos: 4  
Planos Subdivisión:  
Planos Urbanización:  
Planos Parcelación:  
Memorias de calculo: Si  
Memorias de suelo: Si  
Anexo: [Acto Administrativo](#)

### Correcciones - Salvedades

### Actos administrativos asociados