



**CURADORA URBANA 3**

ARQ. JUANA SANZ MONTAÑO

NIT: 51.630.853-4

Referencia: 26312519 – 26314610 - 26306240.

Expediente: 11001-3-23-2274.

**ACTO ADMINISTRATIVO**

**11001-3-26-1666**

**DE**

**22 JUN 2026**

*Por el cual se cambia el constructor responsable de la Licencia de Construcción, otorgada mediante el Acto Administrativo 11001-3-24-1595 del 18 de julio de 2024, expedida por este despacho, para los predios localizados en CL 9 15 10 / KR 15 BIS 9 24 / KR 15 A 9 60 / CL 9 15 20 / KR 15 BIS 9 A 12 / KR 15 BIS 9 40 / KR 15 BIS 9 23 / KR 15 BIS 9 48 / KR 15 BIS 9 34 / KR 15 BIS 9 13 / CL 10 15 47 / KR 15 BIS 9 29 / KR 15 BIS 9 60 / KR 15 A 9 80 / KR 15 BIS 9 A 07 / KR 15 BIS 9 A 04 / KR 15 BIS 9 41 / KR 15 A 15 A 09 / CL 10 15 35 (ACTUALES) de la Alcaldía Local de Los Mártires.*

**LA CURADORA URBANA 3 DE BOGOTÁ, D.C.  
ARQ. JUANA SANZ MONTAÑO**

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003, los Decretos Nacionales 1077 de 2015, 2218 de 2015, 1197 de 2016, 1203 de 2017 y el Decreto Distrital 056 de 2023 y,

**CONSIDERANDO**

1. Que el 18 de julio de 2024, este despacho, expidió el Acto Administrativo 11001-3-24-1595, expedida por este despacho, mediante el cual otorgó de Licencia de Construcción en las modalidades de RECONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN, MODIFICACIÓN, DEMOLICIÓN PARCIAL, REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS, RESTAURACIÓN, para para los predios localizados en CL 9 15 10 / KR 15 BIS 9 24 / KR 15 A 9 60 / CL 9 15 20 / KR 15 BIS 9 A 12 / KR 15 BIS 9 40 / KR 15 BIS 9 23 / KR 15 BIS 9 48 / KR 15 BIS 9 34 / KR 15 BIS 9 13 / CL 10 15 47 / KR 15 BIS 9 29 / KR 15 BIS 9 60 / KR 15 A 9 80 / KR 15 BIS 9 A 07 / KR 15 BIS 9 A 04 / KR 15 BIS 9 41 / KR 15 A 15 A 09 / CL 10 15 35 (ACTUALES) de la Alcaldía Local de Los Mártires, el cual cobró fuerza ejecutoria el 05 de agosto de 2024.
2. Que, como constructor responsable, figuraba en el mencionado Acto Administrativo el Profesional OJEDA GOMEZ MAX identificado con C.C. 19326253 y portador de la Matrícula Profesional 25700-00739.
3. Que mediante radicados de correspondencia 26301508 del 22 de enero de 2026, el señor HUERTAS SANABRIA FABIAN ESTEBAN, identificado con C.C. 1018412515 y la señora DIAZ LEON DORA ALICIA identificada con C.C 52355797, en calidad de titulares, solicitaron a este Despacho el cambio de constructor responsable de la obra, delegando al Ingeniero SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS, identificada con





# CURADORA URBANA 3

ARQ. JUANA SANZ MONTAÑO

NIT: 51.630.853-4

Referencia: 26312519 – 26314610 - 26306240.

Expediente: 11001-3-23-2274.

11001-3-26-1666

22 JUN 2026  
DE

**ACTO ADMINISTRATIVO No.**

Por el cual se cambia el constructor responsable de la Licencia de Construcción, otorgada mediante el Acto Administrativo 11001-3-24-1595 del 18 de julio de 2024, expedida por este despacho, para los predios localizados en CL 9 15 10 / KR 15 BIS 9 24 / KR 15 A 9 60 / CL 9 15 20 / KR 15 BIS 9 A 12 / KR 15 BIS 9 40 / KR 15 BIS 9 23 / KR 15 BIS 9 48 / KR 15 BIS 9 34 / KR 15 BIS 9 13 / CL 10 15 47 / KR 15 BIS 9 29 / KR 15 BIS 9 60 / KR 15 A 9 80 / KR 15 BIS 9 A 07 / KR 15 BIS 9 A 04 / KR 15 BIS 9 41 / KR 15 A 15 A 09 / CL 10 15 35 (ACTUALES) de la Alcaldía Local de Los Mártires.

cédula de ciudadanía 7717488 y portador de la Tarjeta Profesional 25202106695 CND CND, para lo cual adjuntó carta suscrita por el mencionado Ingeniero, copia de la respectiva Tarjeta Profesional, certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios y Certificaciones que acreditan experiencia profesional superior a tres (3) años.

4. Que por tratarse de un cambio de constructor responsable que no varía el sentido de la decisión, se hace necesaria solamente la comunicación del presente acto administrativo al titular de la Licencia de Construcción, otorgada mediante el Acto Administrativo 11001-3-25-2137 del 15 de septiembre de 2025 y ejecutoria el 19 de septiembre de 2025.

En virtud de lo expuesto anteriormente, la Curadora Urbana 3 de Bogotá, D.C. ARQ. JUANA SANZ MONTAÑO,

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Aprobar el cambio de Constructor responsable de la Licencia de Construcción en las modalidades de OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL, otorgada mediante el Acto Administrativo 11001-3-25-2137 del 15 de septiembre de 2025, para para el predio localizado en CL 93 60 B 67 (ACTUAL) de la Alcaldía Local de Barrios Unidos, y designando para el efecto al Ingeniero SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS, identificada con cédula de ciudadanía 7717488 y portador de la Tarjeta Profesional 25202106695 CND.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Los demás aspectos contenidos en la Licencia de Construcción otorgada mediante el Acto Administrativo 11001-3-25-2137 del 15 de septiembre de 2025, continúan vigentes y se mantienen en su totalidad.

**ARTÍCULO TERCERO:** Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo al Titular del Acto Administrativo 11001-3-25-2137 del 15 de septiembre de 2025.





# CURADORA URBANA 3

ARQ. JUANA SANZ MONTAÑO

NIT: 51.630.853-4

Referencia: 26312519 – 26314610 - 26306240.

Expediente: 11001-3-23-2274.

**ACTO ADMINISTRATIVO No. 11001-3-26-1666 DE 22 JUN 2026**

Por el cual se cambia el constructor responsable de la Licencia de Construcción, otorgada mediante el Acto Administrativo 11001-3-24-1595 del 18 de julio de 2024, expedida por este despacho, para los predios localizados en CL 9 15 10 / KR 15 BIS 9 24 / KR 15 A 9 60 / CL 9 15 20 / KR 15 BIS 9 A 12 / KR 15 BIS 9 40 / KR 15 BIS 9 23 / KR 15 BIS 9 48 / KR 15 BIS 9 34 / KR 15 BIS 9 13 / CL 10 15 47 / KR 15 BIS 9 29 / KR 15 BIS 9 60 / KR 15 A 9 80 / KR 15 BIS 9 A 07 / KR 15 BIS 9 A 04 / KR 15 BIS 9 41 / KR 15 A 15 A 09 / CL 10 15 35 (ACTUALES) de la Alcaldía Local de Los Mártires.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra el presente Acto Administrativo no procede recurso alguno.

## COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dada en Bogotá D.C. a los

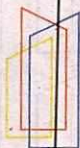
22 JUN 2026

ARQ. JUANA SANZ MONTAÑO,  
Curadora Urbana 3 de Bogotá D.C.

Proyectó: JPA  
Revisó: A.L.

Fecha Ejecutoria:

24 JUN 2026



CURADORA URBANA 3

ARQ. JUANA SANZ MONTAÑO

NIT: 51.630.853-4

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO